



广州市海珠区国家税务局
广州市海珠区地方税务局
联合印制

纳税服务全国“一把尺”税收服务进入新时代

贯彻纳税服务规范，实现流程更简、

环节更优、耗时更短、服务更佳，

最大限度便利纳税人，最大限度规范税务人



海珠区国税二维码



海珠区地税二维码

贯彻落实国务院六项 减税政策宣传资料之六 六项延期优惠政策

本宣传资料仅供参考，如有变动，请以现场办理为准；
或登录广州国税网站、微信、微博获取最新资讯。



六项延期优惠政策

一、物流企业自有的大宗商品仓储设施用地减半计征城镇土地使用税

自2017年1月1日起至2019年12月31日止,对物流企业自有的(包括自用和出租)大宗商品仓储设施用地,减按所属土地等级适用税额标准的50%计征城镇土地使用税。

二、有线电视收视费免征增值税

自2017年1月1日至2019年12月31日,对广播电视运营服务企业收取的有线数字电视基本收视维护费和农村有线电视基本收视费,免征增值税。

三、新疆国际大巴扎项目免征增值税

自2017年1月1日至2019年12月31日,对新疆国际大巴扎物业服务有限公司和新疆国际大巴扎文化旅游产业有限公司从事与新疆国际大巴扎项目有关的营改增应税行为取得的收入,免征增值税。

四、重点群体创业就业按规定扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和所得税

自2017年1月1日至2019年12月31日,对自主就业高校毕业生、就业困难人员从事个体经营的,在3年内按每户每年9600元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和个人所得税。

对商贸企业、服务型企业、劳动就业服务企业中的加工型企业和街道社区具有加工性质的小型企业实体,在新增加

的岗位中,当年新招用高校毕业生、就业困难人员,与其签订1年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的,在3年内按实际招用人数予以按定额6000元依次扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和企业所得税优惠。

五、退役士兵创业就业按规定扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和所得税

自2017年1月1日至2019年12月31日,对退役士兵从事个体经营的,在3年内按每户每年9600元为限额依次扣减其当年实际应缴纳的增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和个人所得税。

对商贸企业、服务型企业、劳动就业服务企业中的加工型企业和街道社区具有加工性质的小型企业实体,在新增加的岗位中,当年新招用退役士兵,与其签订1年以上期限劳动合同并依法缴纳社会保险费的,在3年内按实际招用人数予以按定额6000元依次扣减增值税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和企业所得税优惠。

六、对金融机构农户小额贷款利息收入免征增值税,并将这一优惠政策范围扩大至所有合法合规经营的小额贷款公司

自2017年1月1日至2019年12月31日,金融机构农户小额贷款(指单笔且该农户贷款余额总额在10万元及以下的贷款)利息收入免征增值税。对经省级金融管理部门(金融办、局等)批准成立的小额贷款公司取得的农户小额贷款利息收入,免征增值税。